

UMOWA Nr 2018/IR.UR/.....

zawarta w Nysie w dniur. pomiędzy Gminą Nysa, w imieniu której działa
Burmistrz Nysy - **Kordian Kolbiarz**
zwaną dalej **Zamawiającym**

a

/zapis w zależności od formy prowadzonej działalności/

1.

2.

prowadzącymi działalność pod firmą

wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

zwany/mi dalej **Wykonawcą**

uprawniony/mi do wykonywania robót objętych niniejszą umową na podstawie oferty złożonej przez

Wykonawcę w dniu oraz protokół postępowania w trybie zaproszenia do złożenia oferty

z dnia o następującej treści:

§1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego następującego przedmiotu umowy:

„Zakup kontenera magazynowego dla sołectwa Hajduki Nyskie.”

2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określony jest w zaproszeniu do złożenia oferty. Dokument ten stanowi integralną część umowy.

3. Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

§2

Przedmiot umowy Wykonawca dostarczy oraz zamontuje na swój koszt i ryzyko do miejsca wskazanego przez Zamawiającego w terminie do dnia.....**2018r.**

§3

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy wykonanie przedmiotu umowy w zakresie, terminach oraz zgodnie z innymi postanowieniami określonymi w niniejszej umowie.

§4

Do obowiązków Zamawiającego należy protokolarne odebranie przedmiotu umowy.

§5

Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie określonym w §1 strony ustalają wynagrodzenie

Wykonawcy na kwotę ryczałtowązł. brutto (w tym podatek VAT)

Słownie złotych:/100.

§6

1. Rozliczenie należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy dokonane będzie fakturą końcową sporządzoną w oparciu o podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego protokół zdawczo-odbiorczy.

2. Należność za wykonanie przedmiotu umowy regulowana będzie przez Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

3. W przypadku naliczenia kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kwot naliczonych kar z faktury Wykonawcy.

§7

Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności przysługujących mu z tytułu realizacji niniejszej umowy, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§8

1. Wykonawca jest zobowiązany wypłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadku:

- 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto,
- 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, lecz nie więcej niż łącznie 30% wynagrodzenia,
- 3) za opóźnienie w usunięciu wady w wysokości 0,25% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, lecz nie więcej niż łącznie 7% wynagrodzenia.

2. W przypadku gdy szkoda przewyższa naliczone kary umowne Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

§9

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto.

§10

Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym, a nadto w przypadku nie wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w §2.

§11

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielenie gwarancji jakości.
2. Termin gwarancji wynosi 3 lata, licząc od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. W dacie odbioru końcowego Wykonawca wystawi dokument gwarancyjny, określający szczegółowe warunki gwarancji jakości /wg wzoru stanowiącego integralną część niniejszej umowy/.

§12

1. Do kontaktów z Wykonawcą oraz do koordynacji prac związanych z realizacją umowy Zamawiający wyznacza: mgr inż. Roman Mních, inż. Ewelina Budzińska .

Wyżej wymienione osoby uprawnione są do reprezentowania Zamawiającego w czynnościach związanych m.in. z: protokolarnym odebraniem przedmiotu umowy.

2. Wykonawca ustanawia przedstawiciela do kontaktów z Zamawiającym:

3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2 nie wymaga aneksu do umowy, lecz wymaga wzajemnego poinformowania stron w formie pisemnej.

§13

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§14

1. Nr identyfikacyjny NIP Zamawiającego 7532414579

2. Nr identyfikacyjny NIP Wykonawcy

§15

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§16

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Kontrasygnata Skarbnika Miasta

WZÓR

KARTA GWARANCYJNA

do umowy 2018/IR.UR/..... z dnia2018r.

dotyczy zadania:

„Zakup kontenera magazynowego dla sołectwa Hajduki Nyskie.”

Wykonawca:

zwany dalej "Gwarantem" niniejszym dokumentem udziela Zamawiającemu, tj. Gminie Nysa gwarancji co do jakości wykonanego przedmiotu umowy.

1. Gwarant zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych własnym staraniem i kosztem, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w niniejszej gwarancji.
2. Termin gwarancji jakości wynosi 36 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, tj. od dnia do dnia
3. Zamawiający zobowiązany jest do powiadomienia Wykonawcy w formie pisemnej o fakcie ujawnienia wad w terminie do 1-go miesiąca, licząc od daty stwierdzenia przez Zamawiającego, że wady wystąpiły.
4. Zamawiający w powiadomieniu winien wyznaczyć termin przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego przedmiotu umowy. Z czynności przeglądu strony zobowiązane są sporządzić pisemny protokół, w którym ustalą fakt istnienia wad, zakres rzeczowy wad oraz termin ich usunięcia.
5. W przypadku nieprzystąpienia przez Gwaranta do czynności przeglądu w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający protokół o którym mowa w ust. 4 sporządzi jednostronnie i protokół ten zawierający stwierdzenie wystąpienia wad, ich zakresu i zobowiązanie Gwaranta do usunięcia wad wraz z terminem na ich usunięcie prześle Gwarantowi.
6. Przy ustalaniu i wyznaczaniu terminu na usunięcie wad uwzględnić należy pracochłonność robót poprawkowych oraz warunki atmosferyczne.
7. W razie bezskutecznego upływu terminu ustalonego, bądź wyznaczonego na usunięcie wad, Gwarant upoważnia Zamawiającego do wykonania tych czynności, tj. usunięcia wad na koszt Gwaranta.

Upoważniony przedstawiciel

Wykonawca/Gwarant

